

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
GRAD ZADAR**

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša  
OIB: 09933651854  
KLASA: UP/I-363-03/19-04/39258  
URBROJ: 2198/01-9/2-19-2  
Zadar, 05.09.2019.

PROSTOR: 2500031

Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Zadra na temelju članka 76. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 i 123/17) te članka 11. Odluke o komunalnoj naknadi ("Glasnik Grada Zadra", br. 15/18) i Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade ("Glasnik Grada Zadra", br. 11/18) u postupku utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, donosi

**RJEŠENJE**

1. EURO IVI d.o.o. u stečaju, OIB: 53820558713, obveznik je plaćanja komunalne naknade po osnovi vlasništva 4.226,00 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti na adresi **NIKOLE TESLE BB, ZADAR,** mjesni odbor  
MASLINA - IV ZONA, u iznosu od 2,30 kuna po četvornom metru, odnosno u godišnjem iznosu od 9.736,70 kuna.
2. Komunalna naknada plaća se u dvanaest mjesečnih obroka i to za I-XI obrok iznos od 811,39 kuna po obroku, te za XII obrok iznos od 811,41 kuna u korist Proračuna Grada Zadra, IBAN HR5924070001852000009, najkasnije do 15-og u mjesecu za prethodni mjesec, uz model: HR26 i poziv na broj: 5770-019-53820558713.
3. Komunalna naknada po ovom rješenju plaća se od 01.08.2018. godine do donošenja novog rješenja.
4. Prekoračenje roka plaćanja ima za posljedicu obračur i naplatu kamata.
5. Sukladno članku 8. stavku 2. Odluke o komunalnoj naknadi, obveznik plaćanja komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od nastanka obveze plaćanja komunalne naknade, promjene osobe obveznika ili promjene drugih podataka bitnih za utvrđivanje obveze plaćanja komunalne naknade prijaviti upravnom tijelu nastanak te obveze, odnosno promjenu tih podataka.
6. Žalba ne odgađa izvršenje sukladno odredbi članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona.

**OBRAZLOŽENJE**

Odredbom članka 3. i članka 7. Odluke o komunalnoj naknadi propisane je obveza plaćanja komunalne naknade za vlasnika, odnosno korisnika stambenog prostora, garažnog prostora, poslovnog prostora, građevinskog zemljišta koje služi obavljanju poslovne djelatnosti i neizgrađenog građevinskog zemljišta koje se nalazi na području na kojem se najmanje obavlja komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim pritiskama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave. Prema članku 2. Odluke o komunalnoj naknadi komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje i građenje komunalne infrastrukture, a može se na temelju odluke Gradskog vijeća Grada Zadra koristiti i za financiranje građenja i održavanja objekata predškolskog, školskog, zdravstvenog i socijalnog sadržaja, javnih građevina sportske i kulturne namjene te poboljšanja energetske učinkovitosti zgrada u vlasništvu Grada Zadra, ako se time ne dovodi u pitanje mogućnost održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

U provedenom postupku, na temelju izvataka iz zemljišne knjige utvrđeno je da je EURO IVI d.o.o. u stečaju vlasnik građevinskog zemljišta koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti, na adresi NIKOLE TESLE BB, ZADAR, te se zadužuje kao obveznik plaćanja komunalne naknade.

Godišnji iznos komunalne naknade po četvornom metru površine nekretnosti u iznosu od 2,30 kuna utvrđen je množenjem koeficijenta zone (Kz), koeficijenta namjene (Kn) i vrijednosti boda komunalne naknade (B) sukladno odredbi članka 10. stavak 1. Odluke o komunalnoj naknadi. Primjenom elemenata obračuna iz članka 5. i 6. Odluke o komunalnoj naknadi i Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade umnoškom je dobiveno

površina	x koef. namjene	x koef. zone	x visina k.n.	x umanjenje	= godišnji iznos
4.226,00 m <sup>2</sup>	0,50	0,60	7,68		9.736,70 kn

te je riješeno kao u izreci rješenja.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba, putem ovog Odjela, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar, u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se podnosi ovom Odjelu pismeno, neposredno ili se šalje poštom preporučeno, a može se izjaviti usmeno na zapisnik. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kn upravnih biljega prema Tar. Br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", br. 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19) sukladno Zakonu o upravnim pristojbama ("Narodne novine" 115/16).

Za sve informacije možete se obratiti na telefon broj 208-123.

**DOSTAVITI:**

- EURO IVI d.o.o. u stečaju,  
KENNEDYEV TRG 6 B, 10000 ZAGREB,
- Upravni odjel za financije-ovdje,
- Pismohrana ovdje.

VODITELJICA ODSJEKA  
Dubravka Burić Diklić, dipl.oec.



**HRVATSKE VODE**

Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Zrmanja-Zadarsko primorje“

Zadar, Rikarda Katalinića-Jeretova 5

KLASA: UP/I-325-08/19-G8/0033745

URBROJ: 374-3401-2-19-1

ZADAR, 05.09.2019

**UPRAVNI POSTUPAK**

39258

OIB: 53820558713

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Zrmanja-Zadarsko primorje" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva ("Narodne novine" broj: 153/09, 90/11, 56/13, 120/16 i 127/17), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku EURO IVI d.o.o. u stečaju st. upr. Jure Marušić, KENNEDYEV TRG 6 B, 10000 ZAGREB, OIB: 53820558713, po službenoj dužnosti, donose

**RJEŠENJE**

1. Obvezniku EURO IVI d.o.o. u stečaju st. upr. Jure Marušić, KENNEDYEV TRG 6 B, 10000 ZAGREB, OIB: 53820558713, utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda u iznosu 70,43 kn, za poslovni prostor - otvoreni površine 4.226,00 kvadratnih metara na adresi NIKOLE TESLE BB, 23000 ZADAR.
2. Utvrđeni iznos iz točke 1. ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti do 15. u mjesecu za protekli mjesec, na račun IBAN HR5924070001852000009 Proračun Grada Zadra, uz model: HR26 i pozivom na broj primatelja: 5720-019-53820558713 odnosno sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje.
3. Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamatama, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijanja do isplate.
4. Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.08.2018 do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade.
5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojih je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
6. Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

**OBRAZLOŽENJE**

Temeljem članka 14. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnosti iz članka 13. stavka 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je EURO IVI d.o.o. u stečaju st. upr. Jure Marušić, KENNEDYEV TRG 6 B, 10000 ZAGREB, OIB: 53820558713, obveznik naknade za uređenje voda za nekretnosti navodne u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

VRSTA NEKRETNOSTI	Površina(m <sup>2</sup> )	visina naknade (kn/m <sup>2</sup> /god.)	Tar. razred	God. iznos (kn)
poslovni prostor - otvoreni	4.226,00	0,20	5.	845,20

Podaci o nekretnosti koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09). Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnosti i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda ("Narodne novine" broj: 82/10 i 108/13). Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunati će se prema Zakonu o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamatama ("Narodne novine" broj 94/04 i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti na adresu: GRAD ZADAR UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNE DJELATNOSTI I ZAŠTITU OKOLIŠA NARODNI TRG ili na email komunalna.naknada@grad-zadar.hr. U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Zagreb Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvotka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

**DOSTAVITI:**

1. Obvezniku
2. Evidencija, ovdje
3. Pismohrana

Službena osoba  
Ivan Peša, dipl. ing. grad.

